

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CƯ M'GAR

Số: 639./TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cư M'gar, ngày 18 tháng 02 năm 2025



**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ điểm a khoản 1, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thoả thuận của các đương sự số 16/2023/QĐST-DS ngày 07/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 537/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2023 và Quyết định thi hành án số 926/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số 609/TB-CCTHADS ngày 12/02/2025 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk,

Đã hết thời hạn thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar chỉ nhận được 01 đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản (Kèm theo hồ sơ năng lực) của Tổ chức bán đấu giá tài sản là Chi nhánh Đắk Lắk Công ty đấu giá hợp danh Cao Nguyên, địa chỉ: số 05 Phan Trọng Tuệ, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar tiến hành ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đối với Chi nhánh Đắk Lắk Công ty đấu giá hợp danh Cao Nguyên, địa chỉ: số 05 Phan Trọng Tuệ, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để đưa tài sản kê biên đã thẩm định giá của ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê, địa chỉ: Buôn Ja Wằm B, xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk (Tài sản ra bán đấu giá tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar) như sau:

- Quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 77, tờ bản đồ số 28, diện tích 17426,9m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 684861; số vào sổ cấp GCN số CH01218 ngày 05/5/2015 cho ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê có giá: 1.602.256.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm lẻ hai triệu, hai trăm năm mươi sáu nghìn đồng).



- Quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 57, tờ bản đồ số 28, diện tích 5371,8m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 684856; số vào sổ cấp GCN số CH01216 ngày 05/5/2015 cho ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê có giá: **231.621.000 đồng** (*Hai trăm ba mươi một triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 54, tờ bản đồ số 28, diện tích 3182,5m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684564; số vào sổ cấp GCN số CH02386 ngày 25/3/2016 cho ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê có giá: **101.840.000 đồng** (*Một trăm lẻ một triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 45, tờ bản đồ số 28, diện tích 859,9m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684563; số vào sổ cấp GCN số CH02385 ngày 25/3/2016 cho ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê có giá: **22.357.000 đồng** (*Hai mươi hai triệu, ba trăm năm mươi bảy nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 28, diện tích 370,8m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất tại: xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Đất đã được UBND huyện Cư M'gar cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 684562; số vào sổ cấp GCN số CH02384 ngày 25/3/2016 cho ông Y Mít Êban và bà H Bun Niê có giá **11.866.000 đồng** (*Mười một triệu, tám trăm sáu mươi sáu nghìn đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar thông báo cho các đương sự và Chi nhánh Đắk Lắk Công ty đấu giá hợp danh Cao Nguyên, địa chỉ: số 05 Phan Trọng Tuệ, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND huyện Cư M'gar;
- Trang thông tin điện tử  
Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Trang thông tin điện tử Quốc gia  
về bán đấu giá tài sản;
- Chi nhánh Đắk Lắk Công ty đấu giá  
hợp danh Cao Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA,

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Tấn**